

## Prilog br.3 Izvještaja

**PREGLED AKTIVNOSTI NA REALIZACIJI UGOVORA O KONCESIJI IZ OBLASTI KORIŠĆENJA POLJOPRIVREDNOG  
ZEMLJIŠTA I VODNIH DOBARA - u 2011.g.**

Red. broj	Koncesionar	Predmet	Namjena korišćenja zemljišta	Datum zaključenja Ugovora	Napomena
1.	<b>LTG COMPANY d.o.o. Banjaluka</b>	Obavljanje sportsko–ekonomskog ribolova	/	Decembar 2005.	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa Ugovorom.
2.	<b>MB JOHOVAC KOMERC d.o.o. Glavičice-Bijeljina</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta <b>u opštini Bijeljina (43,6535 ha)</b>	biljna i stočarska proizvodnja	05.02.2007.	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa Ugovorom.
3.	<b>AGROHERCEGOVINA a.d. Nevesinje</b>	Korišćenje poljop. zemlj. <b>u opštini Nevesinje (797,6292 ha)</b>	ratarska i povrtarska proizvodnja	05.02.2007.	Nije plaćena koncesiona naknada za 2011.g. Dio zemljišta je vodoplavno.
4.	<b>POLJOPRIVREDNA I MEDICINSKA ŠKOLA Bijeljina</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta <b>u opštini Bijeljina (104,4334 ha)</b>	biljna proizvodnja	05.02.2007.	Koncesiono zemljište se koristi za obavljanje praktične nastave. Obaveze se izvršavaju u skladu sa Ugovorom.
5.	<b>BS – INŽINJERING d.o.o. Derventa</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta <b>u opštini Derventa (62,3784 ha)</b>	voćarska proizvodnja	05.02.2007.	Koncesionar je djelimično uveden u posjed. Nije plaćena koncesiona naknada za 2011.g.
6.	<b>MK COMPANY d.o.o. Modriča</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta <b>u opštini Modriča (151,1334 ha)</b>	ratarska proizvodnja	05.02.2007.	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa Ugovorom.
7.	<b>KUJAN d.o.o. Mostar</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta <b>u opštini Nevesinje (37,2420 ha)</b>	ratarska proizvodnja	05.02.2007.	U postupku je sporazumni raskid Ugovora sa Koncesionarom.
8.	<b>KLAONICA I PRERADA MESA a.d. Sokolac</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta <b>u opštini Sokolac (635,7460 ha)</b>	proizvodnja biljnih komponenti za stočnu hranu	06.02.2007.	Ne plaća se koncesiona naknada. (zbog nenaplaćenih regresa, štete od nepogoda i visokih ulaganja u privođenje zemljišta namjeni).
					Koncesionar nije uveden u posjed na

9.	<b>FARMLAND a.d. Nova Topola</b>	Korišćenje poljop. zemlj. u <b>opšt. Gradiška i Laktaši (3043,64ha)</b>	ratarska i stočarska proizvodnja	27.02.2007.	cjelokupnoj površini zemljišta. Dio zemljišta je uzurpiran od strane trećih lica (prema izjavi Koncesionara). Koncesiona naknada se ne plaća redovno. Sporan je upis nekih katastarskih čestica u katastarskih operat, koje su bile predmet Ugovora o koncesiji sa „Ratarstvom“ a.d. Gradiška (Ugovor sporazumno raskinut).
10.	<b>ZZ LIVAČ Aleksandrovac</b>	Korišćenje poljopr. zemlj. u <b>opštinama Laktaši i Gradiška (149,8051 ha)</b>	ratarska i stočarska proizvodnja	27.02.2007.	Nije plaćena koncesiona naknada za 2011.g. koncesionar očekuje usaglašavanje iznosa koncesione naknade, zbog aneksiranja Ugovora, odnosno početka plaćanja koncesione naknade od momenta uvođenja u posjed.
11.	<b>POPOVO POLJE a.d. Trebinje</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u <b>opštini Trebinje (529,9298 ha)</b>	vinogradarska i voćarska proizvodnja	27.02.2007.	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa Ugovorom.
12.	<b>VUKOJE d.o.o. Trebinje</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u <b>opštini Trebinje (20,4461 ha)</b>	sadnja vinove loze i proizvodnja vina	27.02.2007.	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa ugovorom.
13.	<b>DARKO KOMERC d.o.o. Laktaši</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u <b>opštini Srbac(402,5559 ha)</b>	ratarska i stočarska proizvodnja	02.03.2007.	Koncesionar je djelimično uveden u posjed. Dio zemljišta uzurpiran od strane trećih lica. Nije plaćena koncesiona naknada za 2011.g.
14.	<b>TERRA NOVA d.o.o. Gradiška</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u <b>opštini Gradiška (203,4394 ha)</b>	ratarska i stočarska proizvodnja	02.03.2007.	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa ugovorom.
15.	<b>ZELEN GAJ d.o.o. Gradiška</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u <b>opštini Gradiška (235,4066 ha)</b>	ratarska i stočarska proizvodnja	02.03.2007.	Koncesionar ne plaća koncesionu naknadu, zbog umanjenja ukupne koncesione površine.
16.	<b>LINIJA VOĆA d.o.o. Banja Luka</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u <b>opštini Laktaši (23,7132 ha)</b>	rasadnička proizvodnja	02.03.2007.	Dio koncesione površine nalazi se u obuhvatu Regulacionog plana za izgradnju industrijske zone opštine Laktaši.
		Korišćenje poljoprivrednog	Eksperimen. i		Na dijelu koncesione površine (oko 4,5ha)

17.	<b>POLJOPRIVREDNI INSTITUT RS Banjaluka</b>	zemljišta u opštini Laktaši (128,2340 ha)	biol. ispitiv. u biljnoj proizvodnji	02.03.2007.	nalazi se vodozahvat, zbog čega navedenu površinu zemljišta treba izostaviti iz Ugovora o koncesiji.
18.	<b>RIBNJACI DONJI ŽABAR d.o.o. Donji Žabar</b>	Korišćenje vodotoka i drugih voda	/	26.03.2007.	Uzurpacija poljopr. zemljišta. Vodno zemljište nije privedeno namjeni u skladu sa koncesionim projektom. Izvršena promjena vlasnika koncesionog preduzeća.
19.	<b>MB IMPEKS d.o.o. Banja Luka</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u opštini Srbac (53,5380 ha)	voćarska proizvodnja	24.04.2007.	Obaveze se izvršavaju u skladu sa Ugovorom.
20.	<b>GOLD-MG d.o.o. Donji Žabar</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u opšt. Šamac (137,4572 ha)	biljna i stočarska proizvodnja	22.06.12007.	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa ugovorom.
21.	<b>MILOŠEVIĆ PROMET d.o.o. Amajlije-Bijeljina</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u opštini Bijeljina (99,9531 ha)	biljna i stočarska proizvodnja	22.06.2007.	Koncesionar ne plaća koncesionu naknadu. Blokiran Žiro-račun od strane Poreske uprave.
22.	<b>MARBO d.o.o. Laktaši</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u opštini Laktaši (537,1930 ha)	ratarska proizvodnja	01.08.2007.	Izvršena promjena 100% vlasničke strukture, suprotno Pravilniku o prenosu Ugovora o koncesiji i prenosu vl. prava Koncesionara. Postoje indicije da se dio zemljišta daje u zakup. Nije plaćena koncesiona naknada za 2011.g.
23.	<b>SAN d.o.o. Bijeljina</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u opštini Bijeljina (62,5611 ha)	voćarska proizvodnja	05.09.2007.	Dio zemljišta ne koristi za voćarsku proizvodnju, zbog privođenja istog namjeni.
24.	<b>ZZ DOMATRA Trnjaci – Bijeljina</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u opštini Bijeljina (68,9795 ha)	biljna i stočarska proizvodnja	05.09.2007.	Ne plaća se koncesiona naknada. Žiro-račun blokiran od strane Poreske uprave.
25.	<b>ZZ BOBAR Bijeljina ( PZ Agrotim Bijeljina)</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u opštini Bijeljina(149,5967 ha)	ratarska i voćarska proizvodnja	05.09.2007.	Dio zemljišta uzurpiran od strane trećih lica. Dio zemljištase ne koristi, zbog nepogodnosti (šuma, šljunkare). Zemljište se ne koristi u svrhu voćarske proizvodnje.

26.	<b>ZZ SREBRENICA Srebrenica</b>	Korišćenje polj. Zemljišta u opštini Srebrenica (22,1200 ha)	voćarska proizvodnja	05.09.2007	Nije izvršena kontrola od strane ovlašćenih lica Komisije za koncesije.
27.	<b>AGROEKSPORT-KOMPANI d.o.o. Nova Topola</b>	Korišćenje polj. Zemljišta u opštini Gradiška (700,1658 ha)	biljna i stočarska proizvodnja	21.09.2007.	Koncesionar djelimično uveden u posjed (dio zemljišta uzurpiran, a dio nije priveden namjeni). Nije plaćena koncesiona naknada za 2011.g.
28.	<b>PD SEMBERIJA a.d. Bijeljina</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta u opštini Bijeljina (2612,6313 ha)	ratarska i stočarska proizvodnja	19.10.2007.	Koncesiona naknada se ne plaća uredno. Dio zemljišta dat u zakup, prije zaključenja Ugovora o koncesiji.
29.	<b>TAMARIS COMPANY d.o.o. Banja Luka</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta u opštini Srbac (187,2461 ha)	rasadnička proizvodnja ukrasnog bilja	17.12.2007.	Koncesionar djelimično uveden u posjed. (naoko 40ha zemljišta su izgrađeni objekti, ili je isto pod depresijom, zbo čega je vodoplavno). Koncesiona naknada nije plaćana od zaključenja ugovora, zbog nemogućnosti korišćenja zemljišta, odnosno zbog neuvođenja u posjed Koncesionara.
30.	<b>OPZ RAVAN MEĐEDA Kozarska Dubica</b>	Korišćenje poljopr. zemlj. u opštini Kozarska Dubica (266,9493 ha)	proizvodnja biljnih komponenti za stočnu hranu	27.12.2007.	Na dijelu poljoprivrednog zemljišta Koncesionar nije uveden u posjed (zapušteno zemljište, a dio zemljišta je izuzet za izgradnju fabrike). Nije plaćena koncesiona naknada za 2011.g.
31.	<b>PRODEKS AGRO d.o.o. Gradiška</b>	Korišćenje poljopr. zemlj. u opštini Kozarska Dubica(469,4187 ha)	ratarska proizvodnja	22.02.2008.	Dio zemljišta uzurpiran od strane fizičkih lica. Koncesionar ne izmiruje uredno koncesionu naknadu.
32.	<b>POLJOPRIVREDNI FAKULTET Banja Luka</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta u opštini Laktaši (19,9411 ha)	praktična obuka i naučno istraživanje	22.02.2008.	Dio zemljišta se ne koristi zbog uzurpacije. Nije plaćena koncesiona naknada za 2011.g.
					Koncesionar nije uveden u posjed na cjelokupnu površinu zemljišta. Koncesiona naknada se ne uplaćuje redovno u skladu

33.	<b>CASTELLINA SRPSKA d.o.o. Modriča</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta <b>u opštini Modriča (1000 ha)</b>	biljna i stočarska proizvodnja	10.04.2008.	sa Ugovorom. Obaveza investiranja nije izvršena u skladu sa Ugovorom. Investiranje u izgradnju pogona tekstilne industrije i zapošljavanje 300 radnika sa područja opšt. Modriča nije realizovano u skladu sa Ugovorom.
34.	<b>JELENA d.o.o. Kozarska Dubica</b>	Korišćenje poljopr. zem. <b>U opštini Kozarska Dubica (93,3823 ha)</b>	ratarska proizvodnja	29.05.2008.	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa Ugovorom.
35.	<b>AGROUNIJA d.o.o. Srbac</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta <b>u opštini Srbac (470,8159 ha)</b>	ratarska i stočarska proizvodnja	04.07.2008.	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa Ugovorom.
36.	<b>POLJOTEMIK d.o.o. Srbac</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta <b>u opštini Srbac (193,1813 ha)</b>	ratarska proizvodnja	04.07.2008.	Nije plaćena koncesiona naknada za 2010.g. i 2011.g.
37.	<b>MS KOMPANIJA d.o.o. Prnjavor</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta <b>u opštini Prnjavor (169,7177 ha)</b>	ratarska i stočarska proizvodnja	07.07.2008.	Nije usklađen pravni status Koncesionara, u skladu sa zakonom o koncesijama. Nije plaćena koncesiona naknada u 2011.g.
38.	<b>MIVAS MILK d.o.o. Berkovići</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta <b>u opštini Berkovići (27,5760 ha)</b>	stočarska proizvodnja	26.08.2008.	Nije plaćena koncesiona naknada za 2011.g.
39.	<b>VOĆAR-KOMERC d.o.o. Gradiška</b>	Korišćenje poljopr. zemlj. <b>u opštini Kozarska Dubica (872,4030 ha)</b>	voćarska proizvodnja	15.10.2008.	Koncesionar je djelimično uveden u posjed. (dio zemljišta zapušten i nije priveden namjeni, a dio zemljišta uzurpiran).
40.	<b>ZP KOMERC d.o.o. Vršani</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta <b>u opštini Bijeljina (95,4580 ha)</b>	ratarska i stočarska proizvodnja	16.10.2008.	Na dijelu poljoprivrednog zemljišta upisana opština Bijeljina kao nosilac prava svojine u skladu sa Izmjenama i dopunama Zakona o poljopr. zadrugama.
41.	<b>UNAPLOD d.o.o. Kozarska Dubica</b>	Korišćenje poljopr. zemlj. <b>u opštini Kozarska Dubica (103,6757 ha)</b>	voćarska proizvodnja	22.10.2008.	Nije uveden u posjed na cjelokupno zemljište (oko 50%).
42.	<b>CASTELLINA SRPSKA d.o.o. Modriča</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta <b>u opštini Šamac (215,9993 ha)</b>	ratarsko-stočarska i	13.11.2008.	Umanjena ukupna koncesiona površina. Dio koncesione površine uzurpiran od

		ha)	vinogradarska proizvodnja		strane trećih lica. Nije plaćena koncesiona naknada za 2011.g.
43.	<b>PEDIBCOMMERCE d.o.o. Srbac</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta u opštini Srbac (34,3247 ha)	ratarska proizvodnja	05.12.2008.	Koncesionar neredovno izmiruje koncesionu naknadu.
44.	<b>MALJIĆ d.o.o. Gradiška</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta u opštini Srbac (112,8506 ha)	ratarska proizvodnja	05.12.2008.	Koncesiona površina umanjena radi zakupa. Dio zemljišta je uzurpiran od strane fizičkih lica, na kojem Koncesionar nije uveden u posjed. Koncesiona naknadase ne plaća, jer Koncesionar ne koristi veći dio koncesione površine, odnosno nije uveden u posjed.
45.	<b>KRUŠKA-DK d.o.o. Srbac</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta u opštini Srbac (31,3742 ha)	voćarska proizvodnja	08.12.2008.	Nije izvršena uplata koncesione naknade za 2011.g.
46.	<b>JELENA d.o.o. Kozarska Dubica</b>	Korišćenje poljopr. zemlj. u opštini Kozarska Dubica (59,2582 ha)	ratarska proizvodnja	10.12.2008	Koncesionar ispunjava obaveze u skladu sa Ugovorom.
47.	<b>AGRO-VOĆE d.o.o. Laktaši</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta u opštini Laktaši (234,4309 ha)	voćarska proizvodnja	23.12.2008.	Dio koncesione površine se ne koristi (šuma i nisko rastinje).
48.	<b>SJEMEPROM d.o.o. Doboj</b>	Korišćenje poljopr. zemljišta u opštini Teslić (32,4291 ha)	voćarska proizvodnja	28.01.2009.	Nije izvršena uplata koncesione naknade za 2011.g.
49.	<b>VOĆAR BISTRICA d.o.o. Gradiška</b>	Korišćenje polj. zemljišta u opštini Gradiška (115,0604 ha)	voćarska proizvodnja	09.03.2009.	Dio koncesione površine se nalazi pod šumom i niskim rastinjem, zbog čega se ne koristi, za voćarsku proizvodnju. Vodi se sudski spor zbog utvrđivanja prava vlasništva na dijelu koncesione površine.
50.	<b>ZZ KOOPERATIVNI CENTAR Sitneši</b>	Korišćenje polj. zemljišta u opštini Srbac (331,4462 ha)	ratarska proizvodnja	30.03.2009.	Koncesionar nije uveden u posjed na veći dio koncesionog zemljišta. Koncesiona naknada se ne plaća redovno. Pokrenut je sudski spor od strane Koncesionara.
		Korišćenje poljoprivrednog	obavljanje voćarske proizv.-		Koncesionar nije dostupan ovlašćenim

51.	<b>SANGRIJA d.o.o. Mostar Podružnica Nevesinje</b>	zemljišta (10 ha)	organizovana (proizv. brusnice)	28.09.2009.	licima Komisije za koncesije, zbog čega nije vršena kontrola istog.
52.	<b>POLJO-RADOJČIĆ d.o.o. Kozarska Dubica</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta (167,6396 ha)	obavljanje ratarsko-stočarske proizvodnje	12.11.2009.	Koncesionar nije uveden u posjed na cjelokupnoj površini, zbog uzurpacije od strane trećih lica. Dio koncesione površine od 42ha vodi se u katastarskom operatu za područje Hrvatske Kostajnice..
53.	<b>FARMA ARSENIĆ d.o.o. Kozarska Dubica</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta (146,8108 ha)	obavljanje ratarske proizvodnje	12.11.2009.	Koncesiono zemljište evidentirano u katastarskom operatu za područje Hrvatske Kostajnice.
54.	<b>AGRO-PARTNER d.o.o. Doboj</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta (490,8699 ha)	obavljanje ratarske proizvodnje	22.12.2009.	Koncesionar je djelimično uveden u posjed (dio zemljišta nije priveden namjeni).
55.	<b>EU FARMA NATURPRODUKT dd Prnjavor</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta (726,5127 ha)	obavljanje ratarsko-stočarske proizvodnje	31.03.2010.	Dio koncesione površine uzurpiran od strane trećih lica. U 2011.g. nije plaćena koncesiona naknada. Pokrenut sudski spor od strane Ratar a.d. Prnjavor, zbog upisa Koncesionara kao korisnika u katastarskom operatu.
56.	<b>PD NAPREDAK a.d. Pelagićevo</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta (902,2082 ha)	obavljanje poljoprivredne proizvodnje	14.04.2010.	Koncesionar uredno izvršava ugovorne obaveze.
57.	<b>PRIRODNO BILJE d.o.o. Banja Luka</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta (34,3478 ha)	obavljanje poljoprivredne proizvodnje	20.09.2010.	Koncesionar izvršava obaveze u skladu sa Ugovorom.
58.	<b>BELAVISTA d.o.o. Laktaši</b>	Uređivanje i korišćenje vodnog dobra	-	14.10.2010.	Ne plaća se koncesiona naknada od momenta zaključenja Ugovora.
59.	<b>LALAKO d.o.o. Prijedor</b>	Korišćenje poljoprivrednog		18.08.2011.	Izvršena promjena 100% vlasničke strukture, suprotno Pravilniku o prenosu Ugovora o koncesiji i prenosu vl. prava

		zemljišta ( <b>59,6323 ha</b> )			Koncesionara. Nije vršena kontrola, Ugovor zaključen u 2011.g.
60.	<b>SLAP d.o.o. Rogatica</b>	Korišćenje vodotoka i drugih voda, opština Rogatica		10.02.2011.	Nije vršena kontrola, Ugovor zaključen u 2011.g.
61.	<b>LTG COMPANY d.o.o. Banjaluka</b>	Organizovanje sportsko-ekonomskog ribolova na rijeci Janj	--/--/--	19.10.2011.	Nije vršena kontrola, Ugovor zaključen u 2011.g.
62.	<b>LTG COMPANY d.o.o. Banjaluka</b>	Organizovanje sportsko-ekonomskog ribolova na rijeci Sani	-/--/-	16.12.2011.	Nije vršena kontrola, Ugovor zaključen u 2011.g.
63.	<b>D+V AGROS Nova Topola</b>	Korišćenje poljopr. zemlj. (dio od Farmlanda) <b>325,1381 ha</b>		18.11.2011.	Nije vršena kontrola, Ugovor zaključen u 2011.g.
64.	<b>PLANINSKO DOBRO a.d. Nevesinje</b>	Korišćenje poljoprivrednog zemljišta ( <b>1441,2348 ha</b> )	obavljanje ratarske i stočarske djelatnostio	21.04.2008.	Koncesionar nije bio dostupan Komisiji i nije izvršena kontrola istog.

Zaključno sa rednim brojem 64.

**Napomena:** Podaci u koloni „Napomena“ dati su u periodu vršenja kontrole od strane Komisije za koncesije.