

Прилог бр.3 Извјештаја

**ПРЕГЛЕД АКТИВНОСТИ НА РЕАЛИЗАЦИЈИ УГОВОРА О КОНЦЕСИЈИ ИЗ ОБЛАСТИ КОРИШЋЕЊА
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА И ВОДНИХ ДОБАРА - у 2011.г.**

Ред. број	Концесионар	Предмет	Намјена коришћења земљишта	Датум закључења Уговора	Напомена
1.	LTG COMPANY д.о.о. Бањалука	Обављање спортско-економског риболова	/	Децембар 2005.	Концесионар испуњава обавезе у складу са Уговором.
2.	МБ ЈОХОВАЦ КОМЕРЦ д.о.о. Главичице-Бијељина	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Бијељина (43,6535 ha)	биљна и сточарска производња	05.02.2007.	Концесионар испуњава обавезе у складу са Уговором.
3.	АГРОХЕРЦЕГОВИНА а.д. Невесиње	Коришћење пољоп. земљ. у општини Невесиње (797,6292 ha)	ратарска и повртарска производња	05.02.2007.	Није плаћена концесиона накнада за 2011.г. Дио земљишта је водоплавно.
4.	ПОЉОПРИВРЕДНА И МЕДИЦИНСКА ШКОЛА Бијељина	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Бијељина (104,4334 ha)	биљна производња	05.02.2007.	Концесионо земљиште се користи за обављање практичне наставе. Обавезе се извршавају у складу са Уговором.
5.	БС – ИНЖИЊЕРИНГ д.о.о. Дервента	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Дервента (62,3784 ha)	воћарска производња	05.02.2007.	Концесионар је дјелимично уведен у посјед. Није плаћена концесиона накнада за 2011.г.
6.	МК COMPANY д.о.о. Модрича	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Модрича (151,1334 ha)	ратарска производња	05.02.2007.	Концесионар испуњава обавезе у складу са Уговором.
7.	КУЈАН д.о.о. Мостар	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Невесиње (37,2420 ha)	ратарска производња	05.02.2007.	У поступку је споразумни раскид Уговора са Концесионаром.

8.	КЛАОНИЦА И ПРЕРАДА МЕСА а.д. Соколац	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Соколац (635,7460 ha)	производња биљних компоненти за сточну храну	06.02.2007.	Не плаћа се концесиона накнада. (због ненаплаћених регреса, штете од непогода и високих улагања у привођење земљишта намјени).
9.	ФАРМЛАНД а.д. Нова Топола	Коришћење пољоп. земљ. у општ. Градишка и Лакташи (3043,64ha)	ратарска и сточарска производња	27.02.2007.	Концесионар није уведен у посјед на цјелокупној површини земљишта. Дио земљишта је узурпиран од стране трећих лица (према изјави Концесионара). Концесиона накнада се не плаћа редовно. Споран је упис неких катастарских честица у катастарских операт, које су биле предмет Уговора о концесији са „Ратарством“ а.д. Градишка (Уговор споразумно раскинут).
10.	ЗЗ ЛИВАЧ Александровац	Коришћење пољопр. земљ. у општинама Лакташи и Градишка (149,8051 ha)	ратарска и сточарска производња	27.02.2007.	Није плаћена концесиона накнада за 2011.г. концесионар очекује усаглашавање износа концесионе накнаде, због анексирања Уговора, односно почетка плаћања концесионе накнаде од момента увођења у посјед.
11.	ПОПОВО ПОЉЕ а.д. Требиње	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Требиње (529,9298 ha)	виноградарска и воћарска производња	27.02.2007.	Концесионар испуњава обавезе у складу са Уговором.
12.	ВУКОЈЕ д.о.о. Требиње	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Требиње (20,4461 ha)	садња винове лозе и производња вина	27.02.2007.	Концесионар испуњава обавезе у складу са уговором.
13.	ДАРКО КОМЕРЦ д.о.о. Лакташи	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Србац(402,5559 ha)	ратарска и сточарска производња	02.03.2007.	Концесионар је дјелимично уведен у посјед. Дио земљишта узурпиран од стране трећих лица. Није плаћена концесиона накнада за 2011.г.

14.	ТЕРРА НОВА д.о.о. Градишка	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Градишка (203,4394 ha)	ратарска и сточарска производња	02.03.2007.	Концесионар испуњава обавезе у складу са уговором.
15.	ЗЕЛЕН ГАЈ д.о.о. Градишка	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Градишка (235,4066 ha)	ратарска и сточарска производња	02.03.2007.	Концесионар не плаћа концесиону накнаду, због умањења укупне концесионе површине.
16.	ЛИНИЈА ВОЋА д.о.о. Бања Лука	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Лакташи (23,7132 ha)	расадничка производња	02.03.2007.	Дио концесионе површине налази се у обухвату Регулационог плана за изградњу индустријске зоне општине Лакташи.
17.	ПОЉОПРИВРЕДНИ ИНСТИТУТ РС Бањалука	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Лакташи (128,2340 ha)	Експеримен. и биол. испитив. у биљној производњи	02.03.2007.	На дијелу концесионе површине (око 4,5ha) налази се водозахват, због чега наведену површину земљишта треба изоставити из Уговора о концесији.
18.	РИБЊАЦИ ДОЊИ ЖАБАР д.о.о. Доњи Жабар	Коришћење водотока и других вода	/	26.03.2007.	Узурпација пољопр. земљишта. Водно земљиште није приведено намјени у складу са концесионим пројектом. Извршена промјена власника концесионог предузећа.
19.	МБ ИМПЕКС д.о.о. Бања Лука	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Србац (53,5380 ha)	воћарска производња	24.04.2007.	Обавезе се извршавају у складу са Уговором.
20.	ГОЛД-МГ д.о.о. Доњи Жабар	Коришћење пољопривредног земљишта у општ. Шамац (137,4572 ha)	биљна и сточарска производња	22.06.2007.	Концесионар испуњава обавезе у складу са уговором.
21.	МИЛОШЕВИЋ ПРОМЕТ д.о.о. Амајлије-Бијељина	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Бијељина (99,9531 ha)	биљна и сточарска производња	22.06.2007.	Концесионар не плаћа концесиону накнаду. Блокиран Жиро-рачун од стране Пореске управе.

22.	МАРБО д.о.о. Лакташи	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Лакташи (537,1930 ha)	ратарска производња	01.08.2007.	Извршена промјена 100% власничке структуре, супротно Правилнику о преносу Уговора о концесији и преносу вл. права Концесионара. Постоје индиције да се дио земљишта даје у закуп. Није плаћена концесиона накнада за 2011.г.
23.	САН д.о.о. Бијељина	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Бијељина (62,5611 ha)	воћарска производња	05.09.2007.	Дио земљишта не користи за воћарску производњу, због привођења истог намјени.
24.	ЗЗ ДОМАТРА Трњаци – Бијељина	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Бијељина (68,9795 ha)	биљна и сточарска производња	05.09.2007.	Не плаћа се концесиона накнада. Жиро-рачун блокиран од стране Пореске управе.
25.	ЗЗ БОБАР Бијељина (ПЗ Агротим Бијељина)	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Бијељина(149,5967 ha)	ратарска и воћарска производња	05.09.2007.	Дио земљишта узурпиран од стране трећих лица. Дио земљиштасе не користи, због непогодности (шума, шљункаре). Земљиште се не користи у сврху воћарске производње.
26.	ЗЗ СРЕБРЕНИЦА Сребреница	Коришћење пољ. Земљишта у општини Сребреница (22,1200 ha)	воћарска производња	05.09.2007	Није извршена контрола од стране овлашћених лица Комисије за концесије.
27.	АГРОЕКСПОРТ-КОМПАНИ д.о.о. Нова Топола	Коришћење пољ. Земљишта у општини Градишка (700,1658 ha)	биљна и сточарска производња	21.09.2007.	Концесионар дјелимично уведен у посјед (дио земљишта узурпиран, а дио није приведен намјени). Није плаћена концесиона накнада за 2011.г.
28.	ПД СЕМБЕРИЈА а.д. Бијељина	Коришћење пољопривредног земљишта у општини Бијељина (2612,6313 ha)	ратарска и сточарска производња	19.10.2007.	Концесиона накнада се не плаћа уредно. Дио земљишта дат у закуп, прије закључења Уговора о концесији.

29.	TAMARIS COMPANY д.о.о. Бања Лука	Коришћење пољопр. земљишта у општини Србац (187,2461 ha)	расадничка производња украсног биља	17.12.2007.	Концесионар дјелимично уведен у посјед. (наоко 40ha земљишта су изграђени објекти, или је исто под депресијом, збо чега је водоплавно). Концесиона накнада није плаћана од закључења уговора, због немогућности коришћења земљишта, односно због неувођења у посјед Концесионара.
30.	ОПЗ РАВАН МЕЂЕЂА Козарска Дубица	Коришћење пољопр. земљ. у општини Козарска Дубица (266,9493 ha)	производња биљних компоненти за сточну храну	27.12.2007.	На дијелу пољопривредног земљишта Концесионар није уведен у посјед (запуштено земљиште, а дио земљишта је изузет за изградњу фабрике). Није плаћена концесиона накнада за 2011.г.
31.	ПРОДЕКС АГРО д.о.о. Градишка	Коришћење пољопр. земљ. у општини Козарска Дубица(469,4187 ha)	ратарска производња	22.02.2008.	Дио земљишта узурпиран од стране физичких лица. Концесионар не измирује уредно концесиону накнаду.
32.	ПОЉОПРИВРЕДНИ ФАКУЛТЕТ Бања Лука	Коришћење пољопр. земљишта у општини Лакташи (19,9411 ha)	практична обука и научно истраживање	22.02.2008.	Дио земљишта се не користи због узурпације. Није плаћена концесиона накнада за 2011.г.
33.	CASTELLINA SRPSKA д.о.о. Модрича	Коришћење пољопр. земљишта у општини Модрича (1000 ha)	биљна и сточарска производња	10.04.2008.	Концесионар није уведен у посјед на цјелокупну површину земљишта. Концесиона накнада се не уплаћује редовно у складу са Уговором. Обавеза инвестирања није извршена у складу са Уговором. Инвестирање у изградњу погона текстилне индустрије и запошљавање 300 радника са подручја општ. Модрича није реализовано у складу са Уговором.
34.	ЈЕЛЕНА д.о.о. Козарска Дубица	Коришћење пољопр. зем. У општини Козарска Дубица (93,3823 ha)	ратарска производња	29.05.2008.	Концесионар испуњава обавезе у складу са Уговором.

35.	АГРОУНИЈА д.о.о. Србац	Коришћење пољопр. земљишта у општини Србац (470,8159 ha)	ратарска и сточарска производња	04.07.2008.	Концесионар испуњава обавезе у складу са Уговором.
36.	ПОЉОТЕМИК д.о.о. Србац	Коришћење пољопр. земљишта у општини Србац (193,1813 ha)	ратарска производња	04.07.2008.	Није плаћена концесиона накнада за 2010.г. и 2011.г.
37.	МС КОМПАНИЈА д.о.о. Прњавор	Коришћење пољопр. земљишта у општини Прњавор (169,7177 ha)	ратарска и сточарска производња	07.07.2008.	Није усклађен правни статус Концесионара, у складу са законом о концесијама. Није плаћена концесиона накнада у 2011.г.
38.	МИВАС МИЛК д.о.о. Берковићи	Коришћење пољопр. земљишта у општини Берковићи (27,5760 ha)	сточарска производња	26.08.2008.	Није плаћена концесиона накнада за 2011.г.
39.	ВОЂАР-КОМЕРЦ д.о.о. Градишка	Коришћење пољопр. земљ. у општини Козарска Дубица (872,4030 ha)	вођарска производња	15.10.2008.	Концесионар је дјелимично уведен у посјед. (дио земљишта запуштен и није приведен намјени, а дио земљишта узурпиран).
40.	ЗП КОМЕРЦ д.о.о. Вршани	Коришћење пољопр. земљишта у општини Бијељина (95,4580 ha)	ратарска и сточарска производња	16.10.2008.	На дијелу пољопривредног земљишта уписана општина Бијељина као носилац права својине у складу са Измјенама и допунама Закона о пољопр. задругама.
41.	УНАПЛОД д.о.о. Козарска Дубица	Коришћење пољопр. земљ. у општини Козарска Дубица (103,6757 ha)	вођарска производња	22.10.2008.	Није уведен у посјед на целокупно земљиште (око 50%).
42.	CASTELLINA SRPSKA д.о.о. Модрича	Коришћење пољопр. земљишта у општини Шамац (215,9993 ha)	ратарско-сточарска и виноградарска производња	13.11.2008.	Умањена укупна концесиона површина. Дио концесионе површине узурпиран од стране трећих лица. Није плаћена концесиона накнада за 2011.г.
43.	PEDIVCOMMERCE д.о.о. Србац	Коришћење пољопр. земљишта у општини Србац (34,3247 ha)	ратарска производња	05.12.2008.	Концесионар нередовно измирује концесиону накнаду.

44.	МАЉЧИЋ д.о.о. Градишка	Коришћење пољопр. земљишта у општини Србац (112,8506 ha)	ратарска производња	05.12.2008.	Концесиона површина умањена ради закупа. Дио земљишта је узурпиран од стране физичких лица, на којем Концесионар није уведен у посјед. Концесиона накнада се не плаћа, јер Концесионар не користи већи дио концесионе површине, односно није уведен у посјед.
45.	КРУШКА-ДК д.о.о. Србац	Коришћење пољопр. земљишта у општини Србац (31,3742 ha)	воћарска производња	08.12.2008.	Није извршена уплата концесионе накнаде за 2011.г.
46.	ЈЕЛЕНА д.о.о. Козарска Дубица	Коришћење пољопр. земљ. у општини Козарска Дубица (59,2582 ha)	ратарска производња	10.12.2008	Концесионар испуњава обавезе у складу са Уговором.
47.	АГРО-ВОЋЕ д.о.о. Лакташи	Коришћење пољопр. земљишта у општини Лакташи (234,4309 ha)	воћарска производња	23.12.2008.	Дио концесионе површине се не користи (шума и ниско растиње).
48.	СЈЕМЕПРОМ д.о.о. Добој	Коришћење пољопр. земљишта у општини Теслић (32,4291 ha)	воћарска производња	28.01.2009.	Није извршена уплата концесионе накнаде за 2011.г.
49.	ВОЋАР БИСТРИЦА д.о.о. Градишка	Коришћење пољ. земљишта у општини Градишка (115,0604 ha)	воћарска производња	09.03.2009.	Дио концесионе површине се налази под шумом и ниским растињем, због чега се не користи, за воћарску производњу. Води се судски спор због утврђивања права власништва на дијелу концесионе површине.
50.	ЗЗ КООПЕРАТИВНИ ЦЕНТАР Ситнеши	Коришћење пољ. земљишта у општини Србац (331,4462 ha)	ратарска производња	30.03.2009.	Концесионар није уведен у посјед на већи дио концесионог земљишта. Концесиона накнада се не плаћа редовно. Покренут је судски спор од стране Концесионара.

51.	САНГРИЈА д.о.о. Мостар Подружница Невесиње	Коришћење пољопривредног земљишта (10 ha)	обављање воћарске произв.- организована произв. бруснице)	28.09.2009.	Концесионар није доступан овлашћеним лицама Комисије за концесије, због чега није вршена контрола истог.
52.	ПОЉО-РАДОЈЧИЋ д.о.о. Козарска Дубица	Коришћење пољопривредног земљишта (167,6396 ha)	обављање ратарско- сточарске производње	12.11.2009.	Концесионар није уведен у посјед на цјелокупној површини, због узурпације од стране трећих лица. Дио концесионе површине од 42ha води се у катастарском оперативу за подручје Хрватске Костајнице..
53.	ФАРМА АРСЕНИЋ д.о.о. Козарска Дубица	Коришћење пољопривредног земљишта (146,8108 ha)	обављање ратарске производње	12.11.2009.	Концесионо земљиште евидентирано у катастарском оперативу за подручје Хрватске Костајнице.
54.	АГРО-ПАРТНЕР д.о.о. Добој	Коришћење пољопривредног земљишта (490,8699 ha)	обављање ратарске производње	22.12.2009.	Концесионар је дјелимично уведен у посјед (дио земљишта није приведен намјени).
55.	ЕУ ФАРМА НАТУРПРОДУКТ дд Прњавор	Коришћење пољопривредног земљишта (726,5127 ha)	обављање ратарско- сточарске производње	31.03.2010.	Дио концесионе површине узурпиран од стране трећих лица. У 2011.г. није плаћена концесиона накнада. Покренут судски спор од стране Ратар а.д. Прњавор, због уписа Концесионара као корисника у катастарском оперативу.
56.	ПД НАПРЕДАК а.д. Пелагићево	Коришћење пољопривредног земљишта (902,2082 ha)	обављање пољоприврдне производње	14.04.2010.	Концесионар уредно извршава уговорне обавезе.
57.	ПРИРОДНО БИЉЕ д.о.о. Бања Лука	Коришћење пољопривредног земљишта (34,3478 ha)	обављање пољоприврдне производње	20.09.2010.	Концесионар извршава обавезе у складу са Уговором.

58.	БЕЛАВИСТА д.о.о. Лакташи	Уређивање и коришћење водног добра	-	14.10.2010.	Не плаћа се концесиона накнада од момента закључења Уговора.
59.	ЛАЛАКО д.о.о. Приједор	Коришћење пољопривредног земљишта (59,6323 ha)		18.08.2011.	Извршена промјена 100% власничке структуре, супротно Правилнику о преносу Уговора о концесији и преносу вл. права Концесионара. Није вршена контрола, Уговор закључен у 2011.г.
60.	СЛАП д.о.о. Рогатица	Коришћење водотока и других вода, општина Рогатица		10.02.2011.	Није вршена контрола, Уговор закључен у 2011.г.
61.	LTG COMPANY д.о.о. Бањалука	Организовање спортско–економског риболова на ријеци Јањ	--/--/--	19.10.2011.	Није вршена контрола, Уговор закључен у 2011.г.
62.	LTG COMPANY д.о.о. Бањалука	Организовање спортско–економског риболова на ријеци Сани	--/--/--	16.12.2011.	Није вршена контрола, Уговор закључен у 2011.г.
63.	Д+В АГРОС Нова Топола	Коришћење пољопр. земљ. (дио од Фармланда) 325,1381 ha		18.11.2011.	Није вршена контрола, Уговор закључен у 2011.г.
64.	ПЛАНИНСКО ДОБРО а.д. Невесиње	Коришћење пољопривредног земљишта (1441,2348 ha)	обављање ратарске и сточарске дјелатности	21.04.2008.	Концесионар није био доступан Комисији и није извршена контрола истог.

Закључно са редним бројем 64.

Напомена: Подаци у колони „Напомена“ дати су у периоду вршења контроле од стране Комисије за концесије.